

# Referat af bestyrelsesmøde Grundejerforeningen Lundegaard Flintevej 12 d. 9-3-2016

**Deltagere:** Ditte, Kjeld, Jens

**Fraværende:** Gitte, Lars

- Økonomi.
  - Regnskab er underskrevet og sendt rundt til bestyrelsen.
  - Der er kun én grundejer som mangler at betale kontingent.
- Det grønne område.
  - Kjeld har fjernet de væltede træer og har taget brændet med hjem.
  - Der er yderligere 2-3 træer som bør fjernes.
    - Kjeld vil prøve at få sin bror til at fjerne dem, mod at han kan tage brændet.
- Legeplads
  - Vi har betalt den sidste regning for Januar måned til INDU, samt betalt overdragelsesgebyret. Så nu er vi ude af aftalen.
    - Vi har ikke kunnet få den sidste Inspektionsrapport fra INDU
  - Lars har fået en pris på at lave sikkerhedseftersyn af legepladsen
    - Pris kr. 2.380,- (Incl klassificering)
    - Inspektion bør laves i april/maj inden sommersæsonen
- Facebook gruppen for Grundejerforeningen.
  - Grundejerforeningens Nabo-råd er opdateret med henvisning til Facebook-gruppe.
  - Ditte lægger Nabo-råd på grundejerforeningens Facebook-gruppe
- Veje og vintervedligeholdelse.
  - Ditte undersøger hvilke krav der er til vintervedligeholdelse for grundejere og grundejerforeningen, samt undersøger hvad vores forsikring dækker.
  - Kjeld køber asfalt og lapper huller i vejen på Flintevej.
- Stisystem.
  - Kjeld har fået pris fra NCC på renovering af stier.
    - Pris ca kr. 150.000,- ved belægning med granitskærver, exl opretning af brønde.
    - Kjeld vender tilbage til NCC og får dem til at komme med et bindende tilbud incl. brønde.
  - Vi vil medtage renovering af stisystemet på Generalforsamlingen og foreslå at det bliver foretaget i år.
- Bestyrelse.
  - Der har ved de seneste bestyrelsesmøder været en del afbud. Vi håber at fremtidige møder kan afholdes som planlagt.
- Fremtidigt bestyrelsesarbejde.
  - Jens har fået tilbud fra ejendomsadministrator for varetagelse af arbejdet omkring opkrævning af kontingent, administration og afholdelse af møder
    - Pris kr. 21.275,- (incl moms)

- Det vil blive medtaget på dagsordenen til Generalforsamling med håb om at flere vil melde sig til bestyrelsesarbejdet, hvis der ikke i fremtiden skal lægges ca. kr. 250,- oven i kontingentet.
- Kommende mødedatoer.
  - Forslag til Generalforsamling 24. maj 2016
    - Jens laver indkaldelse og uddeler inden 1. april.
    - Jens booker mødelokale på biblioteket.
  - Bestyrelsesmøde 2. maj 2016 kl 19.00 hos Jens
    - Forberedelse af dagsordenen til Generalforsamlingen.