

Grundejerforeningen Lundegaard.

4 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter trækker sig.

Der har gennem de sidste uger været mange indlæg på Facebook og skriftlige henvendelser til bestyrelsen om et igangværende hulebyggeri i bevoksning på det grønne område ud mod marken.

Her er en lille gruppe drenge gået i gang med at bygge en hule og også grave et lille vandhul hvor de havde fået sat fisk i. Bestyrelsen har fra starten hvor den blev opmærksom på byggeriet, valgt at tage en dialog med drengene for at det ikke skulle være til ulempe for foreningens medlemmer, men samtidigt også vise sig positive overfor initiativet.

Efter en snak med drengen blev det aftalt, at de skulle sløjfe vandhullet, da bestyrelsen mente det var for farligt, hvis der faldt et mindre barn ned i vandet. Der blev også lavet aftale om at de ikke måtte køre med deres knallerter på det grønne område, men skulle parkere dem udenfor. De skulle også sørge for at rydde op efter sig, samt at det ikke ville blive accepteret, at hulen blev brugt til at feste og drikke alkohol.

Bestyrelsen følte at der var stor accept af det og drengene startede med det samme at tømme vandhullet og fylde det op. Oprydning var også foretaget.

Facebook opslagene er dog taget til med krav om indkaldelse til generalforsamling for at der kunne gives tilladelse til om hulen måtte være der eller ej.

Bestyrelsen har valgt ikke at kommentere alle opslagene på Facebook. Bestyrelsen er af den holdning, at den er valgt til at varetage foreningens interesser i den valgte periode og ikke at skulle agere ud fra kommentarer på Facebook, eller at indkalde til ekstraordinær generalforsamling med godkendelse af et hulebyggeri på agendaen.

Facebook opslagene er blevet flere og flere og der er blevet stillet spørgsmål til lovhjemmel og retten til at bestyrelsen tager beslutninger på foreningens vegne.

Derfor har 4 af grundejerforeningens bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter valgt at trække sig, da de ikke ønsker at arbejde for foreningen længere med daglige kritiske opringninger og Facebook-opslag.

At arbejde i Grundejerforeningens bestyrelse er udelukkende drevet af lyst, og når den forsvinder, føler vi at det er rigtigt at trække sig og lade andre varetage arbejdet.

Vi håber at den store interesse, specielt på Facebook, også er udtryk for at mange gerne vil stille op og sørge for at der kan komme en ny bestyrelse i grundejerforeningen.

Så vi hilser de nye ildsjæle velkommen og håber på det bedste for foreningen.

Med venlig hilsen. Allan, Lars, Ditte og Jens (Afgående bestyrelsesmedlemmer)

Jonas og Celina (Afgående bestyrelsessuppleanter)

NB: Seneste udvikling i hulebyggeriet er, at drengene har opgivet dette, da der gentagende gange har været øvet hærværk mod hulen og der er en meget negativ og aggressiv tone omkring projektet.

Fensmark den 13. september 2021

Indkaldelse til ekstraordinær Generalforsamling i Grundejerforeningen Lundegaard

Tirsdag den 21. september 2021 kl. 19.00

Sted: SuperBrugsens mødelokale, Næstvedvej 2

Med baggrund i de beskrevne forhold på modsatte side indkaldes til ekstraordinær generalforsamling.

Dagsorden:

- **Valg af dirigent**
- **Valg af ny bestyrelse.**

Indkaldelsen sker ifølge §9 i Grundejerforeningens vedtægter der lyder således:

Ekstraordinær generalforsamling afholdes hvis et flertal i bestyrelsen ønsker dette, eller efter mindst ¼ af medlemmerne skriftligt har indgivet motiveret begæring herom.

Til den ekstraordinære generalforsamling indkaldes på samme måde som den ordinære generalforsamling.

Den ekstraordinære generalforsamling skal senest være afholdt 6 uger efter bestyrelsen har modtaget begæring herom.

I særlige tilfælde kan bestyrelsen beslutte at afholde ekstraordinær generalforsamling med ned til 1 uges varsel.

Hvis der ikke kan vælges en bestyrelse til Grundejerforeningen, bliver foreningen overdraget til Næstved kommune.

Det er vigtigt at der bliver valgt en ny bestyrelse som kan varetage foreningens interesser, så vi håber på et stort fremmøde.

Med venlig hilsen
Den afgående bestyrelse